



Orçamento:

Bancos:
SINAPI: MT 5/2022 (Preço desonerado)

EDIFICAÇÃO SETOR DE RECURSOS HUMANOS - UNEMAT CAMPUS TANGARÁ DA SERRA 67,00m²

Obra: Obra em Alvenaria convencional. Estruturas de Concreto Armado. Cobertura em Telhas de Fibrocimento Fixadas sobre Estrutura de Madeira.

Engenheiro Civil: Douglas Constantino Gozzo

CREA-MT: 053.473

Contato: (065) 9 9933-7400

BDI Padrão: 22,12%

Planilha Orçamento Analítico

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total sem BDI	Total			
Administração Local da Obra													
Composição					SINAPI	91928	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	MES	3	R\$ 15.457,24	R\$ 18.876,38	R\$ 46.371,72	R\$ 56.629,14
Instalações Provisórias													
1											R\$ 7.065,18		
1.2	Insumo	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22". ADESVADA, DE *2,0 X 1,0" M	M2	2	R\$ 315,00	R\$ 769,36	R\$ 630,00	R\$ 769,36			
1.3	Composição	SINAPI	93584	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	6	R\$ 859,24	R\$ 6.295,82	R\$ 5.155,44	R\$ 6.295,82			
2											R\$ 4.619,45		
2.1	Composição	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018	M2	126,10	R\$ 2,39	R\$ 368,04	R\$ 301,38	R\$ 368,04			
2.2	Composição	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALEIADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	45,40	R\$ 39,97	R\$ 2.216,04	R\$ 1.814,64	R\$ 2.216,04			
2.3	Composição	Local		CAÇAMBA DE ENTULHO (PARA LIMPEZA E TERRAPLENAGEM DO TERRENO)	UN	10,00	R\$ 166,67	R\$ 203,54	R\$ 1.666,70	R\$ 2.035,37			
3											R\$ 30.594,15		
Infraestrutura													
3.1											R\$ 9.014,94		
3.1.1	Composição	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE CORDAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE	M3	6,16	R\$ 72,65	R\$ 546,52	R\$ 447,52	R\$ 546,52			
3.1.2	Composição	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO	M2	6,16	R\$ 4,61	R\$ 34,68	R\$ 28,40	R\$ 34,68			
3.1.3	Composição	SINAPI	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CORDAMENTO OU SAPATAS.	M3	0,31	R\$ 582,88	R\$ 219,24	R\$ 179,53	R\$ 219,24			
3.1.4	Composição	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM -	KG	139,00	R\$ 18,70	R\$ 3.174,27	R\$ 2.599,30	R\$ 3.174,27			
3.1.5	Composição	SINAPI	96529	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA	M2	8,25	R\$ 294,49	R\$ 2.966,96	R\$ 2.429,54	R\$ 2.966,96			
3.1.6	Composição	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA □ LANÇAMENTO,	M3	1,98	R\$ 781,14	R\$ 1.888,78	R\$ 1.546,66	R\$ 1.888,78			
3.1.7	Composição	SINAPI	96995	REATERRO MANUAL APLIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	3,93	R\$ 38,42	R\$ 184,51	R\$ 151,09	R\$ 184,51			
3.2											R\$ 7.456,96		
Arranques													
3.2.1	Composição	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	KG	182,80	R\$ 16,84	R\$ 3.759,28	R\$ 3.078,35	R\$ 3.759,28			
3.2.2	Composição	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	KG	91,40	R\$ 20,11	R\$ 2.244,63	R\$ 1.838,05	R\$ 2.244,63			
3.2.3	Composição	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA,	M2	5,28	R\$ 190,80	R\$ 1.230,27	R\$ 1.007,42	R\$ 1.230,27			
3.2.4	Composição	SINAPI	92720	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO	M3	0,25	R\$ 737,06	R\$ 222,77	R\$ 182,42	R\$ 222,77			
3.3											R\$ 14.122,26		
Vigas Baldrames													
3.3.1	Composição	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÓRMA.	M3	4,15	R\$ 95,44	R\$ 484,01	R\$ 396,34	R\$ 484,01			
3.3.2	Composição	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM -	KG	32,40	R\$ 20,12	R\$ 796,09	R\$ 651,89	R\$ 796,09			





Orçamento:

Bancos:
SINAPI: MT 5/2022 (Preço desonerado)

EDIFICAÇÃO SETOR DE RECURSOS HUMANOS - UNEMAT CAMPUS TANGARÁ DA SERRA 67,00m²

Obra: Obra em Alvenaria convencional. Estruturas de Concreto Armado. Cobertura em Telhas de Fibrocimento Fixadas sobre Estrutura de Madeira.

Engenheiro Civil: Douglas Constantino Gozzo

CREA-MT: 053.473

Contato: (065) 9 9933-7400

Planilha Orçamento Analítico

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total sem BDI	Total
3.3.3	Composição	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM -	KG	139,00	R\$ 18,70	R\$ 3.174,27	R\$ 2.599,30	R\$ 3.174,27
3.3.4	Composição	SINAPI	101619	PREPARO DE FUNDO DE VAIA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA,	M3	0,18	R\$ 221,69	R\$ 48,18	R\$ 39,46	R\$ 48,18
3.3.5	Composição	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM	M2	30,45	R\$ 98,54	R\$ 3.664,26	R\$ 3.000,54	R\$ 3.664,26
3.6	Composição	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃO	M2	29,66	R\$ 59,46	R\$ 2.153,87	R\$ 1.763,73	R\$ 2.153,87
3.7	Composição	SINAPI	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	M3	18,32	R\$ 94,60	R\$ 2.116,46	R\$ 1.733,10	R\$ 2.116,46
3.8	Composição	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO	M3	1,78	R\$ 775,33	R\$ 1.685,13	R\$ 1.379,89	R\$ 1.685,13
4				Superestrutura						R\$ 25.598,22
4.1				Pilares						R\$ 13.800,51
4.1.1	Composição	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	KG	182,80	R\$ 16,84	R\$ 3.759,28	R\$ 3.078,35	R\$ 3.759,28
4.1.2	Composição	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	KG	91,40	R\$ 20,11	R\$ 2.244,63	R\$ 1.838,05	R\$ 2.244,63
4.1.3	Composição	SINAPI	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS	M2	37,16	R\$ 136,70	R\$ 6.203,42	R\$ 5.079,77	R\$ 6.203,42
4.1.4	Composição	SINAPI	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM	M3	1,77	R\$ 737,06	R\$ 1.593,17	R\$ 1.304,60	R\$ 1.593,17
4.2				Vigas superiores						R\$ 9.984,27
4.2.1	Composição	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF. 09/2020	M2	26,39	R\$ 146,45	R\$ 4.719,71	R\$ 3.864,82	R\$ 4.719,71
4.2.2	Composição	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	KG	71,20	R\$ 18,68	R\$ 1.624,22	R\$ 1.330,02	R\$ 1.624,22
4.2.3	Composição	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	KG	91,40	R\$ 20,11	R\$ 2.244,63	R\$ 1.838,05	R\$ 2.244,63
4.2.4	Composição	SINAPI	92741	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES	M3	1,52	R\$ 751,91	R\$ 1.395,71	R\$ 1.142,90	R\$ 1.395,71
4.3				Vigas de coroamento						R\$ 1.813,44
4.3.1	Composição	SINAPI	93199	VIGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA E ARMAÇÃO EM TRELIÇA TR	M	33,40	R\$ 44,46	R\$ 1.813,44	R\$ 1.484,96	R\$ 1.813,44
5				Paredes						R\$ 45.098,77
5.1				Vedação						R\$ 31.059,20
5.1.1	Composição	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19	M2	127,67	R\$ 76,17	R\$ 11.875,71	R\$ 9.724,62	R\$ 11.875,71
5.1.4	Composição	SINAPI	93191	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA LANÇAS COM MAIS	M	8,80	R\$ 49,47	R\$ 531,63	R\$ 435,34	R\$ 531,63
5.1.5	Composição	SINAPI	93199	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE	M	8,80	R\$ 39,75	R\$ 427,18	R\$ 349,80	R\$ 427,18
5.1.6	Composição	SINAPI	93192	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ	M	2,70	R\$ 52,13	R\$ 171,89	R\$ 140,75	R\$ 171,89
5.1.6	Composição	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO	M2	170,00	R\$ 5,70	R\$ 1.183,34	R\$ 969,00	R\$ 1.183,34
5.1.7	Composição	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO	M2	145,06	R\$ 7,34	R\$ 1.300,26	R\$ 1.064,74	R\$ 1.300,26





Orçamento:

Bancos:
SINAPI: MT 5/2022 (Preço desonerado)

Engenheiro Civil: Douglas Constantino Gozzo
CREA-MT: 053.473
Contato: (065) 9 9933-7400

EDIFICAÇÃO SETOR DE RECURSOS HUMANOS - UNEMAT CAMPUS TANGARÁ DA SERRA 67,00m²

Obra: Obra em Alvenaria convencional. Estruturas de Concreto Armado. Cobertura em Telhas de Fibrocimento Fixadas sobre Estrutura de Madeira.

Planilha Orçamento Analítico

Item	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total sem BDI	Total
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PÁNEIS CEGOS DE FACHADA GEM PRESEÇA DE VÁCUOS), ESPESURA DE 25 MM. AF. 06/2014						
5.1.7 Composição SINAPI			170,00 R\$	33,90 R\$	7.037,78 R\$	5.763,00 R\$ 7.037,78 R\$
5.1.8 Composição SINAPI	M2	145,06	R\$ 48,16	R\$ 8.531,41	R\$ 6.986,09	R\$ 8.531,41
5.2 Pintura						R\$ 14.039,57
5.2.1 Composição SINAPI	M2	630,12	R\$ 1,57	R\$ 1.208,12	R\$ 989,29	R\$ 1.208,12
5.2.2 Composição SINAPI	M2	315,06	R\$ 20,64	R\$ 7.941,27	R\$ 6.502,84	R\$ 7.941,27
5.2.3 Composição SINAPI	M2	315,06	R\$ 12,71	R\$ 4.890,19	R\$ 4.004,41	R\$ 4.890,19
6 Pisos						R\$ 16.984,64
6.1 Composição SINAPI	M3	2,01	R\$ 382,78	R\$ 939,58	R\$ 769,39	R\$ 939,58
6.2 Composição SINAPI	M2	86,41	R\$ 45,30	R\$ 4.780,23	R\$ 3.914,37	R\$ 4.780,23
6.3 Composição SINAPI	M2	86,41	R\$ 92,38	R\$ 9.748,30	R\$ 7.982,56	R\$ 9.748,30
6.4 Composição SINAPI	M	76,00	R\$ 16,34	R\$ 1.516,54	R\$ 1.241,84	R\$ 1.516,54
7 Esquadrias						R\$ 9.315,94
7.1 Insumo Próprio	UN	4,00	R\$ 954,00	R\$ 4.660,10	R\$ 3.816,00	R\$ 4.660,10
7.2 Composição SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.260,00	R\$ 3.077,42	R\$ 2.520,00	R\$ 3.077,42
7.3 Composição SINAPI	M	7,20	R\$ 120,89	R\$ 1.062,94	R\$ 870,41	R\$ 1.062,94
7.4 Composição SINAPI	M	1,90	R\$ 99,92	R\$ 231,84	R\$ 189,85	R\$ 231,84
7.5 Composição SINAPI	M2	11,50	R\$ 20,20	R\$ 283,63	R\$ 232,26	R\$ 283,63
8 Cobertura						R\$ 26.785,04
8.1 Insumo SINAPI	M2	62,39	R\$ 11,65	R\$ 887,63	R\$ 726,85	R\$ 887,63
8.2 Composição SINAPI	M2	62,39	R\$ 44,72	R\$ 3.407,27	R\$ 2.790,10	R\$ 3.407,27
8.3 Composição SINAPI	UN	4,00	R\$ 1.639,76	R\$ 8.009,90	R\$ 6.559,04	R\$ 8.009,90
8.4 Composição SINAPI	M2	62,39	R\$ 19,84	R\$ 1.511,63	R\$ 1.237,83	R\$ 1.511,63
8.5 Composição SINAPI	M	33,40	R\$ 57,43	R\$ 2.342,46	R\$ 1.918,16	R\$ 2.342,46
8.6 Composição SINAPI	M	10,97	R\$ 69,29	R\$ 1.909,30	R\$ 1.563,46	R\$ 1.909,30
8.7 Composição SINAPI	M	9,70	R\$ 201,79	R\$ 2.390,33	R\$ 1.957,36	R\$ 2.390,33
8.8 Composição SINAPI	M2	62,08	R\$ 83,45	R\$ 6.326,52	R\$ 5.180,58	R\$ 6.326,52
9 Instalações Elétricas						R\$ 7.550,90
9.1 Composição SINAPI	UN	12	R\$ 169,10	R\$ 2.478,06	R\$ 2.039,20	R\$ 2.478,06
9.2 Composição SINAPI	UN	3	R\$ 154,81	R\$ 567,16	R\$ 464,43	R\$ 567,16
9.3 Composição SINAPI	UN	1	R\$ 122,05	R\$ 149,05	R\$ 122,05	R\$ 149,05





Orçamento:

Bancos:
SINAPI: MT 5/2022 (Preço desonerado)

EDIFICAÇÃO SETOR DE RECURSOS HUMANOS - UNEMAT CAMPUS TANGARÁ DA SERRA 67,00m²

Obra: Obra em Alvenaria convencional. Estruturas de Concreto Armado. Cobertura em Telhas de Fibrocimento Fixadas sobre Estrutura de Madeira.

Engenheiro Civil: Douglas Constantino Gozzo

CREA-MT: 053.473

Contato: (065) 9 9933-7400

BDI Padrão: 22,12%

Planilha Orçamento Analítico

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qty.	Preço Unit	Preço com BDI	Total sem BDI	Total
9.4	Composição	SINAPI	93137	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS),	UN	5	R\$ 145,42	R\$ 887,93	R\$ 727,10	R\$ 887,93
9.5	Composição	SINAPI	97584	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 36 W,	UN	6	R\$ 167,23	R\$ 1.225,33	R\$ 1.003,38	R\$ 1.225,33
9.6	Insumo	Próprio	Cotação	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO, PARA 24	UN	1	R\$ 339,90	R\$ 415,09	R\$ 339,90	R\$ 415,09
9.7	Composição	SINAPI	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	R\$ 69,79	R\$ 85,23	R\$ 69,79	R\$ 85,23
9.8	Composição	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E	UN	1	R\$ 12,22	R\$ 14,92	R\$ 12,22	R\$ 14,92
9.9	Composição	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E	UN	2	R\$ 13,67	R\$ 33,39	R\$ 27,34	R\$ 33,39
9.10	Composição	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3	R\$ 62,84	R\$ 230,22	R\$ 188,52	R\$ 230,22
9.11	Insumo	Próprio	Cotação	DR INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL 3 POLOS 40A/30MA	UN	1	R\$ 210,93	R\$ 257,59	R\$ 210,93	R\$ 257,59
9.12	Composição	SINAPI	101525	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, SUBTERRÂNEA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE	UN	1	R\$ 988,32	R\$ 1.206,94	R\$ 988,32	R\$ 1.206,94
							Total sem BDI			R\$ 188.537,04
							Total do BDI			R\$ 41.704,39
							Total			R\$ 230.241,43



Autenticado com senha por ARIEL LOPES TORRES - PROFESSOR UNEMAT LC 534/2014 / TGA-DPPF - 28/06/2022 às 15:46:49.
Documento Nº: 2826569-237 - consulta à autenticidade em <https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=2826569-237>



UNEMATCAP202239189A

